**Цены на ремонт квартир**

Строительные работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Кладка перегородок из пазогребневых блоков или пенобетона толщиной до 100 мм | м² | от 400 |
| Устройство металлической перемычки | пог. м | от 400 |
| Выравнивание подоконной части раствором | пог. м | 300 |
| Устройство экрана ванны из блоков | пог. м | от 500 |
| Устройство паро-теплоизоляции ("пенофол", "пеноплекс") | м² | от 100 |
| Кладка из пазогребневых блоков или пенобетона | м² | от 500 |
| Устройство пароизоляции ("пенофол") | м² | 60 |
| Устройство теплоизоляции ("мин.вата") | м² | 100 |
| Устройство теплоизоляции ("пеноплекс") | м² | 100 |

Малярно-штукатурные работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Оштукатуривание стен (по маякам ) до 20 мм | м² | от 250 |
| Оштукатуривание стен (по маякам, на 10 мм увеличения толщины слоя) | м² | 50 |
| Визуальное выравнивание стен под провило | м² | 180 |
| Оштукатуривание потолков (по маякам) до 20 мм | м² | от 350 |
| Оштукатуривание потолков (по маякам, на 10 мм увеличения толщины слоя) | м² | 50 |
| Визуальное выравнивание потолков (под правило) до 10 мм | м² | от 250 |
| Заделка потолочных швов (рустов) | пог. м | 100 |
| Окраска потолков в/э краской за 2 раза | м² | 140 |
| Шпаклёвка стен на 1 слой | м² | 70 |
| Окраска стен в/э краской за 2 раза | м² | 120 |
| Поклейка обоев (винил, флизелин) на стены | пог. м | от 120 |
| Поклейка фотообоев на стены | м² | от 500 |
| Поклейка обоев под окраску | м² | 100 |
| Окраска обоев в/э краской за 2 раза | м² | 120 |
| Оштукатуривание оконных откосов до 300 мм | пог. м | 300 |
| Оштукатуривание оконных откосов 300-500 мм | пог. м | 400 |
| Оштукатуривание откосов арочных | пог. м | 300 |
| Шпатлёвка откосов на 1 слой | пог. м | 70 |
| Окраска откосов в/э краской за 2 раза | пог. м | 120 |
| Установка малярных уголков | пог. м | 120 |
| Установка малярного уголка на сложные поверхности | пог. м | от 200 |
| Монтаж металлической сетки под штукатурку | м² | 150 |
| Поклейка пробковых обоев | м² | от 350 |
| Нанесение жидких обоев на стены | м² | 200 |
| Нанесение декоративных покрытий | м² | от 500 |
| Установка потолочного плинтуса | пог. м | от 120 |
| Окраска радиаторов | шт | от 1000 |
| Окраска труб диаметром до 50 мм | пог. м | 100 |
| Заделка штрабы под трассы кондиционера | пог. м | 150 |
| Поклейка стеклохолста стен | м² | 120 |
| Поклейка стеклохолста потолок | м² | 180 |

Сталярно-плотницкие работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Установка межкомнатной двери | шт | от 2000 |
| Установка входной металлической двери | шт | от 1500 |
| Установка межкомнатной двери на роликах | шт | от 2500 |
| Обшивка стен ГКЛ по металл. каркасу (в 1 слой) | м² | от 350 |
| Обшивка стен ГКЛ по металл. каркасу (в 2 слоя) | м² | от 450 |
| Обшивка откосов | пог. м | от 350 |
| Обшивка инсталляции ГКЛ | шт | от 1200 |
| Устройство простых ниш из ГКЛ | шт | от 700 |
| Устройство сложных ниш из ГКЛ | шт | от 1000 |
| Устройство ГКЛ перегородок (в 1 слой) | м² | от 550 |
| Устройство ГКЛ перегородок (в 2 слоя) | м² | от 600 |
| Устройство ГКЛ перегородок (2 слоя усиленн. каркас) | м² | от 650 |
| Устройство арки из ГКЛ в 1 слой толщиной до 100 мм | м² | от 350 |
| Устройство коробов из ГКЛ в 1 слой | пог. м | от 350 |
| Устройство коробов из ГКЛ в 2 слоя | пог. м | от 450 |
| Устройство ГКЛ потолков 1-уровневых (1 слой) | м² | от 450 |
| Устройство ГКЛ потолков 1-уровневых (2 слоя) | м² | от 550 |
| Индивидуальные, сложные конструкции оговариваются по месту | м²/пог. м/шт | - |
| Обшивка стен вагонкой | м² | от 350 |
| Обшивка потолков вагонкой | м² | от 450 |
| Обшивка откосов вагонкой | м² | от 350 |
| Устройство потолков типа "Armstrong" | м² | от 180 |
| Обшивка стен пластиковыми панелями | м² | от 300 |
| Обшивка потолков пластиковыми панелями | м² | от 400 |
| Установка пластиковых подоконников | пог. м | 350 |
| Установка пластиковых уголков | пог. м | от 60 |
| Установка аксессуаров | шт | 100 |

Плиточные работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Обшивка стен ГКЛ по металл. каркасу (в 1 слой) | м² | от 350 |
| Облицовка стен плиткой | м² | от 700 |
| Облицовка стен плиткой нестандартного размера | м² | от 1200 |
| Облицовка стен мозаикой | м² | от 1200 |
| Установка лючка | шт | 500 |
| Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма) | шт | от 2000 |
| Запил торцов плитки под 45 градусов | пог. м | от 500 |
| Установка декоративных уголков | пог. м | от 150 |
| Установка бордюра | пог. м | от 300 |
| Укладка плитки на пол | м² | от 500 |
| Укладка плитки на пол по диагонали | м² | от 900 |
| Укладка плитки нестандартного размера на пол | м² | от 1200 |
| Укладка плитки на пол с подбором рисунка | м² | от 1200 |
| Укладка мозаики на пол | м² | от 1000 |
| Укладка мозаики на пол с подбором рисунка | м² | от 1200 |
| Облицовка поддона душевой кабины мозаикой | пог. м | от 1200 |
| Сверление отверстий в плитке | шт | от 100 |
| Облицовка декоративным камнем | м² | от 1300 |
| Затирка швов декоративного камня | м² | от 200 |
| Облицовка порогов из плитки | шт | от 500 |
| Облицовка порогов из мозаики | шт | от 1000 |
| Облицовка откосов плиткой | пог. м | от 700 |
| Облицовка откосов мозаикой | пог. м | от 1200 |
| Устройство плинтусов из плитки (готовый плинтус) | пог. м | от 300 |
| Устройство плинтусов из плитки (с изготовлением) | пог. м | от 500 |

Устройство полов

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Устройство гидроизоляции полов | м² | от 70 |
| Устройство полов из керамзитобетона (до 50 мм) | м² | от 180 |
| Устройство полов из керамзитобетона более 50 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины) | м² | 20 |
| Устройство цементно-песчаной стяжки до 50 мм | м² | 300 |
| Устройство цементно-песчаной стяжки более 50 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины) | м² | 50 |
| Установка армирующей сетки | м² | от 100 |
| Устройство наливного пола до 10 мм | м² | от 120 |
| Устройство лаг деревянного пола | м² | от 350 |
| Укладка керамзита (до 100 мм) | м² | от 150 |
| Монтаж фальшполов "Кнауф" (до 100 мм) | м² | от 350 |
| Монтаж фальшполов "Кнауф" более 100 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины) | м² | 50 |
| Укладка ламината (с подложкой) | м² | от 100 |
| Укладка ламината (с подложкой) по диагонали | м² | от 150 |
| Укладка паркетной доски ( в "замок") (с подложкой) | м² | от 250 |
| Укладка паркетной доски ( в "замок") по диагонали | м² | от 300 |
| Укладка фанеры (1 слой) | м² | от 120 |
| Шлифовка фанеры | м² | от 100 |
| Укладка паркетной доски (массива) на клей | м² | от 400 |
| Укладка паркетной доски (массива) на клей по диагонали | м² | от 450 |
| Укладка пробкового покрытия на клей | м² | от 300 |
| Покрытие полов лаком (1 слой) | м² | 70 |
| Настил линолеума | м² | от 100 |
| Настил коммерческого линолеума | м² | от 150 |
| Проварка швов линолеума | пог. м | от 70 |
| Настил коврового покрытия | м² | от 150 |
| Настил плиточного коврового покрытия | м² | от 180 |
| Фигурная резка ламината, паркетной доски | пог. м | от 150 |
| Установка порожка | пог. м | 200 |
| Установка плинтусов | пог. м | от 60 |
| Установка плинтусов из дерева | пог. м | от 150 |
| Покрытие плинтусов лаком | пог. м | 70 |

Вентиляционные работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Врезка в вентиляционный короб | шт | от 700 |
| Монтаж вентиляционного канала | пог. м | от 300 |
| Установка вентилятора (с подключением) | шт | от 900 |
| Установка вентиляционной решетки | шт | от 150 |

Отопление

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Демонтаж радиатора отопления | шт | 300 |
| Демонтаж металлических труб | пог. м | 300 |
| Теплоизоляция труб отопления | пог. м | 100 |
| Установка крана | шт | 350 |
| Снятие/установка радиатора для проведения отделочных работ (без демонтажа кронштейна на готовое место) | шт | 600 |

Сантехнические работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Устройство временного водоснабжения | шт | 700 |
| Устройство сантехнической штрабы | пог. м | 250 |
| Заделка сантехнической штрабы | пог. м | 120 |
| Установка фильтра грубой очистки | шт | от 500 |
| Установка счетчика воды | шт | 750 |
| Установка фильтра тонкой очистки с регулятором давления | шт | от 750 |
| Установка коллектора (комплекс работ) | шт | от 1500 |
| Канализационная точка | шт | 700 |
| Водяная точка | шт | 900 |
| Теплоизоляция труб | пог. м | 100 |
| Установка накопительного водонагревателя (бойлера) | шт | от 1000 |
| Установка проточного водонагревателя | шт | от 700 |
| Установка инсталляции | шт | от 1500 |
| Установка подвесного унитаза | шт | от 500 |
| Установка биде | шт | от 1500 |
| Установка унитаза "Компакт" | шт | от 1500 |
| Установка писсуара | шт | от 700 |
| Установка умывальника с тумбой | шт | от 1000 |
| Установка умывальника | шт | 500 |
| Установка смесителя | шт | от 750 |
| Установка полотенцесушителя | шт | от 500 |
| Установка стиральной машины | шт | 500 |
| Установка ванны | шт | от 2000 |
| Установка смесителя ванны на штанге | шт | от 500 |
| Установка экрана ванны | шт | от 500 |
| Установка гидромассажной ванны | шт | от 3000 |
| Установка душевой кабины с поддоном | шт | от 3000 |
| Установка душевой панели | шт | от 1000 |
| Установка поддона душевой кабины | шт | от 1000 |
| Установка дверок душевой кабины | шт | от 1000 |
| Установка трапа | шт | от 750 |
| Установка посудомоечной машины | шт | от 1000 |
| Установка системы контроля протечки воды (ХГВ) | шт | от 1500 |
| Установка шкафа | шт | от 700 |
| Установка аксессуаров | шт | от 200 |

Электромонтажные работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Установка автоматов защиты, дифф. автоматов, УЗО | шт | 250 |
| Устройство временного электроснабжения | точка | 350 |
| Устройство штрабы до 30х30 мм | пог. м | 200 |
| Заделка штраб | пог. м | от 70 |
| Прокладка кабеля | пог. м | от 50 |
| Установка подрозетника (с устройством гнезда) | шт | от 150 |
| Установка распаечной коробки (с подключением) | шт | от 350 |
| Установка распределительного электрического щита накладного | шт | от 1500 |
| Установка распределительного электрического щита встраиваемого | шт | от 2000 |
| Установка розетки, выключателя | шт | 100 |
| Электроточка в сборе | шт | 350 |
| Установка TВ, Tелефонной, Интернет розетки | шт | 150 |
| Установка TВ, Tелефонного, Интернет разветвителя | шт | 300 |
| Установка люстры (без сборки) | шт | от 700 |
| Установка подвесного (накладного) светильника | шт | от 500 |
| Установка встроенного (точечного) светильника | шт | от 350 |
| Установка неоновой (светодиодной) подсветки | пог. м | от 250 |
| Установка бра | шт | - |
| Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д. | шт | от 250 |
| Установка звонка | шт | от 350 |
| Установка домофона | шт | от 500 |
| Установка электрополотенцесушителя | шт | от 1000 |
| Устройство электрических теплых полов | м² | от 350 |
| Установка реле теплых полов | шт | от 500 |
| Подключение водонагревателя | шт | от 350 |
| Подключение ввода 220 V | шт | от 700 |
| Подключение TV, TF, Inet ввода | шт | от 500 |
| Установка сушилки для рук | шт | от 500 |
| Установка короба (кабель-канала) под проводку | пог. м | от 100 |
| Разметка мест установки электрики (без проекта) | шт | 50 |

Устройство натяжных потолков.  
Работа с материалом

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Устройство натяжных потолков | м² | от 270 |
| Потолочные рельсы металл 2-х рядная | пог. м | 1500 |
| Потолочные рельсы металл 3-х рядная | пог. м | 1700 |
| Закладные под шкафы и т.д. | пог. м | 600 |
| Дополнительные углы | шт | 200 |
| Закладные под светильники | шт | от 150 |
| Закладные под люстры | шт | от 300 |

Демонтажные работы

| **Наименование работ** | **Ед. изм** | **Стоимость/руб.** |
| --- | --- | --- |
| Демонтаж перегородок из кирпича (1/2 кирпича) | м² | 400 |
| Резка перегородок из кирпича (1/2 кирпича) | пог. м | 250 |
| Устройство проема в кирпичной стене (1/2 кирпича) | м² | 800 |
| Демонтаж перегородок из кирпича (1 кирпич) | м² | 600 |
| Резка перегородок из кирпича (1 кирпич) | пог. м | 500 |
| Устройство проема в кирпичной стене (1 кирпич) | м² | 1000 |
| Демонтаж перегородок из блоков до 100 мм | м² | 300 |
| Резка перегородок из блоков толщ. до 100 мм | пог. м | 250 |
| Устройство проема в блочной стене толщ. до 100 мм | м² | 800 |
| Демонтаж перегородок из бетона, ж/б до 100 мм | м² | 2000 |
| Демонтаж перегородок из бетона, ж/б до 200 мм | м² | 3000 |
| Резка перегородок из бетона, ж/б до 100 мм | пог. м | 700 |
| Резка перегородок из бетона, ж/б до 200 мм | пог. м | 1200 |
| Устройство проема в бетоне, ж/б толщ. до 100 мм | м² | 1500 |
| Демонтаж перегородок из ГКЛ | м² | 300 |
| Демонтаж перегородок из дерева, ДСП толщ. до 100 мм | м² | 300 |
| Демонтаж подоконной части стены из ПГП, пенобетона | м² | 2500 |
| Демонтаж подоконной части стены из кирпича | м² | 2500 |
| Демонтаж подоконной части стены из бетона, ж/б | м² | 3000 |
| Снятие полов из досок (с лагами) | м² | 200 |
| Снятие полов из щитового паркета (с лагами) | м² | 200 |
| Снятие паркетных полов (на клею, мастике) | м² | 150 |
| Снятие ламината, паркетной доски | м² | 80 |
| Снятие фанеры 1 слой | м² | 100 |
| Снятие линолеума | м² | 60 |
| Снятие ковролина | м² | 60 |
| Демонтаж плинтусов | пог. м | 30 |
| Демонтаж плитки, керамогранита | м² | 150 |
| Демонтаж плитки, керамогранита (особой прочности) | м² | 200 |
| Демонтаж мрамора, гранита | м² | 250 |
| Демонтаж потолочных плинтусов | пог. м | 30 |
| Расшивка потолочных швов | пог. м | 100 |
| Удаление краски (побелки), шпатлевки с потолков | м² | 100 |
| Частичное удаление краски (побелки) с потолков | м² | 70 |
| Удаление краски (побелки), шпатлевки со стен | м² | 70 |
| Удаление обоев (1-2 слоя), шпатлевки со стен | м² | 150 |
| Удаление обоев (1-2 слоя), шпатлевки с потолков | м² | 200 |
| Снятие штукатурки толщ. до 30 мм со стен | м² | 150 |
| Снятие штукатурки толщ. до 60 мм со стен | м² | 200 |
| Снятие штукатурки (особо прочной) со стен | м² | 250 |
| Снятие штукатурки толщ. до 30 мм с потолков | м² | 200 |
| Снятие штукатурки толщ. до 60 мм с потолков | м² | 250 |
| Снятие штукатурки (особо прочной) с потолков | м² | 300 |
| Демонтаж керамзитобетонных полов (до 50 мм) | м² | 150 |
| Демонтаж керамзитобетонных полов (до 100 мм) | м² | 200 |
| Демонтаж бетонных полов (до 50 мм) армиров. | м² | 350 |
| Демонтаж бетонных полов (до 100 мм) армиров. | м² | 500 |
| Снятие цементно-песч. стяжки (до 50 мм) | м² | 150 |
| Снятие цементно-песч. стяжки (до 100 мм) | м² | 200 |
| Демонтаж обшивки стен ГКЛ (1 слой с каркасом) | м² | 150 |
| Демонтаж обшивки стен и потолков из вагонки и панелей ПВХ (с каркасом) | м² | 150 |
| Демонтаж клееных панелей ПВХ на стенах и потолке | м² | 100 |
| Демонтаж антресолей, встроенных шкафов, ниш и т.п. | шт | 500 |
| Демонтаж подвесных потолков "Армстронг" | м² | 80 |
| Демонтаж реечных потолков | м² | 120 |
| Демонтаж натяжных потолков | м² | 80 |
| Демонтаж потолков ГКЛ (с каркасом) | м² | 200 |
| Демонтаж оконных блоков | шт | 1200 |
| Демонтаж подоконников из дерева и ПВХ | пог. м | 100 |
| Демонтаж бетонных подоконников | пог. м | 300 |
| Демонтаж электропроводки | пог. м | 20 |
| Демонтаж розеток, выключателей, светильников | 1 точка | 70 |
| Демонтаж электрощита в сборе | шт | 1000 |
| Демонтаж электроплиты | шт | 500 |
| Демонтаж электрополотенцесушителя | шт | 300 |
| Демонтаж кранов | шт | 200 |
| Демонтаж фильтра | шт | 200 |
| Демонтаж счетчика воды | шт | 350 |
| Демонтаж регулятора давления | шт | 250 |
| Демонтаж коллектора | шт | 500 |
| Демонтаж сантехнических труб | пог. м | 50 |
| Демонтаж смесителя | шт | 300 |
| Демонтаж ванны | шт | 1000 |
| Демонтаж унитаза, биде | шт | 500 |
| Демонтаж раковины, "тюльпана" | шт | 500 |
| Демонтаж полотенцесушителя | шт | 300 |
| Демонтаж водонагревателя | шт | 500 |
| Демонтаж гидромассажной ванны | шт | 1200 |
| Демонтаж душевой кабины | шт | 1200 |
| Демонтаж стиральной машины | шт | 500 |
| Демонтаж инсталляции | шт | 1000 |
| Демонтаж газовой плиты | шт | 500 |